



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO DA PISTA DE SKATE DO KARTÓDROMO MUNICIPAL JAÚ/SP

Julho/2023



JAHU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO™

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



INTRODUÇÃO

O Memorial Descritivo tem por finalidade descrever as obras e serviços necessários para a Revitalização da pista de skate do parque do rio Jahu/SP.

Este memorial é material complementar às especificações técnicas descritas nas tabelas e composições da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo (CDHU), Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) onde estão descritos todos os itens orçados e que devem ser rigorosamente observados.

As obras em questão serão necessárias para correção, adequação e modernização da pista de skate no estilo Street. O Street é um tipo de pista que faz referência às ruas e possui como principais elementos: caixotes, corrimãos, escadas, rampas 45 (rampas retas) e quarters (rampas curvas) permitindo aos usuários criarem manobras seguidas.

Este memorial estabelece as condições e requisitos técnicos que deverão ser obedecidos pela contratada para a execução dos serviços.

Todos os serviços devem ser executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. **Em caso de dúvidas, a Equipe Técnica da Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico da Prefeitura do Município de Jahu deve ser consultada.**

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade. A mão de obra empregada deverá ser qualificada e capacitada para execução do serviço requerido. Toda técnica construtiva utilizada deverá seguir todos os preceitos normativos.

Antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, a contratada deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito de todo o projeto básico e das condições locais onde serão executadas as obras. Toda e qualquer dúvida sobre o projeto básico deverá ser discutida com a fiscalização com antecedência. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



sido impugnado pela fiscalização, deverá ser removido sem qualquer custo para a Contratante.

A Empresa Contratada deve fornecer todos os equipamentos de segurança necessários para a obra, atendendo as Normas Regulamentadoras de Segurança e Saúde do Trabalho.

A Empresa Contratada deve apresentar a ART/RRT para execução dos serviços por ocasião da emissão da ordem de início dos serviços.

Ficam sob responsabilidade da Empresa Contratada a instalação do canteiro de obras, a colocação das placas de obra, de tapumes (quando necessário), as ligações provisórias (água, energia, telefonia, esgotos, etc.) e o movimento de materiais de qualquer natureza, inclusive sua disposição final.

A contratada, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços a serem adotados na execução da obra. Deverá ser fixada placa (3,00m x 8,00m) para identificação da obra em chapa de aço nº 18 galvanizado com tratamento anticorrosivo, fixada com pontalete de cedrinho de 75mm x 75mm.

EXECUÇÃO

RESTAURAÇÃO E DEMOLIÇÕES

A restauração da "Mini Ramp" deverá ser feita com a retirada total de concreto deteriorado e execução de uma camada com espessura de 5cm de concreto armado com tela Q-138 e polido para correção das fissuras e trincas existentes e posterior pintura com resina acrílica plastificante para impermeabilização e proteção do concreto.

Os guarda-corpos existentes serão trocados por novos guarda-corpos com perfis horizontais, pintados com tinta esmalte a base de água. Os guarda-corpos deverão ser transportados e armazenados no CEPROM ou em local indicado pelo Município.

Deverá ser realizado a demolição e fragmentação total do piso que está desnivelado e com quinas, pois impedem o uso pleno da pista. Também ser





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



retirado o corrimão e demolido a FUN BOX, caixotes, Rampa reta, Escadas e Rampa reta com transição para a construção da plataforma, Quarters, Rampas 45 e Caixotes. Os fragmentos deverão ser separados e acomodados em lotes para posterior descarte.

Em caso de dúvidas, a Equipe Técnica da Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico da Prefeitura do Município de Jahu deve ser consultada.

CONSTRUÇÃO DA PLATAFORMA, RAMPAS, QUARTER E CAIXOTES

PLATAFORMA

A plataforma possui quarter, rampas retas, escadas, caixotes e corrimãos e foi projetada com 11m x11m e altura de 65cm e deverá ser executada com vigas baldrames, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrada com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma lona plástica e sobre esta, uma camada com 10cm de concreto armado com tela Q-138 e polido com desempenadeira de 4 pás e motor a gasolina. Para impermeabilização e proteção do concreto, será utilizado resina acrílica plastificante.

Os corrimãos e guarda-corpo deverão ser engastados no piso e pintados com tinta esmalte a base de água.

QUARTER

O quarter terá largura de 11 metros, altura de 100cm, com "table" (base do topo) de 100cm e "coping" com tubo de aço galvanizado de 5cm de diâmetro, instalado conforme projeto. Será executado com vigas baldrames, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrado com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de concreto magro de 5cm, tela Q-138 e uma camada de concreto de 5cm polido. A rampa curva terá raio de 200cm e





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



deverá ser executada com as técnicas adequadas, sem ondulações e desníveis. Para impermeabilização e proteção do concreto, será utilizado resina acrílica plastificante.

RAMPAS 45

Serão construídas 3 rampas retas com altura de 65cm, uma com largura de 150cm, comprimento de 170cm e corrimão com 70cm de altura, outra com largura de 200cm e comprimento de 240 cm, e a última com largura de 390cm, comprimento de 240 cm e corrimão com altura variável conforme projeto. Será executado com vigas baldrames, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrada com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma camada de concreto armado de 10cm com tela Q-138 e polido com desempenadeira de 4 pás e motor a gasolina. Para impermeabilização e proteção do concreto, será utilizado resina acrílica plastificante.

ESCADAS

Serão construídas 2 escadas com largura de 150cm, comprimento de 150cm e 5 degraus conforme projeto. executado com vigas baldrames, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrada com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma camada de concreto polido armado com tela Q-138. Em todos os degraus deverá ser colocado cantoneiras de aço com abas de 5cm e espessura de 5mm para proteger as quinas. Para impermeabilização e proteção do concreto será utilizado resina acrílica plastificante.

CAIXOTE

Serão construídos dois caixotes conjugados, um com largura de 60cm, comprimento de 200cm e altura de 45cm acima da plataforma e outro com mesma





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



largura, comprimento de 240cm e altura variável de 45cm acima da plataforma e 65cm acima do piso, conforme projeto. Serão executados com vigas baldrames, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrado com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma camada com 10cm de concreto polido armado com tela Q-138. Em todos os cantos deverá ser colocado cantoneiras de aço com abas de 5cm e espessura de 5mm para proteger as quinas. Nas laterais será utilizado cimentado desempenado e alisado (queimado). Para impermeabilização e proteção do concreto e cimentado será utilizado resina acrílica plastificante.

CONSTRUÇÃO DA LATERAL COM RAMPAS E CAIXOTES

RAMPA 45

A rampa reta tem altura de 165cm, largura de 500cm e comprimento de 300cm. Será executado com vigas baldrames, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrada com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma camada de concreto armado com tela Q-138 e polido com desempenadeira de 4 pás e motor a gasolina. Para impermeabilização e proteção do concreto, será utilizado resina acrílica plastificante.

TRIÂNGULO COM CAIXOTE

Será construído uma rampa no formato triangular com patamar na altura de 50cm e sobre o patamar um caixote com largura de 70cm, comprimento de 230cm e altura de 35cm, conforme projeto. Serão executados com vigas baldrames, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e aterrado com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma camada com 10cm de concreto polido armado com tela Q-138. Em todos os cantos deverá ser colocado cantoneiras de aço com abas de





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



5cm e espessura de 5mm para proteger as quinas. Nas laterais será utilizado cimentado desempenado e alisado (queimado). Para impermeabilização e proteção do concreto e cimentado será utilizado resina acrílica plastificante.

CAIXOTE

Serão construídos mais dois caixotes, um com largura de 100cm, comprimento de 300cm e altura de 25cm e outro com mesma largura e comprimento e altura de 40cm, conforme projeto. Serão executados com vigas baldrame, brocas e alvenaria de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrado com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma camada com 10cm de concreto polido armado com tela Q-138. Em todos os cantos deverá ser colocado cantoneiras de aço com abas de 5cm e espessura de 5mm para proteger as quinas. Nas laterais será utilizado cimentado desempenado e alisado (queimado). Para impermeabilização e proteção do concreto e cimentado será utilizado resina acrílica plastificante.

CONSTRUÇÃO DO QUARTER SOBRE RAMPA EXISTENTE

Sobre o patamar da rampa reta existente, deverá ser construído um quarter com "table" (base do topo) de 60cm, altura de 75cm, largura de 2,60 e "coping" com tubo de aço galvanizado de 5cm de diâmetro instalado conforme projeto. A ligação das colunas será através da furação do concreto existente e colagem das barras de aço com resina epóxi (Compound). A alvenaria será de bloco de concreto impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo e será aterrado com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de concreto magro de 5cm, tela Q-138 e uma camada de concreto de 5cm polido. A rampa curva terá raio de 150cm e deverá ser executada com as técnicas adequadas, sem ondulações e desníveis. Para impermeabilização e proteção do concreto, será utilizado resina acrílica plastificante. Também deverá ser instalado guarda-corpo no fundo e lateral.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



PISO DE CONCRETO

O piso de concreto será executado com vigas de borda para radier e o guarda-corpo deve ser engastado no concreto. Para a execução do piso, o solo deve estar devidamente compactado. Deverá fazer um lastro de brita de 5cm compactada e sobre a brita colocado uma lona plástica para execução de uma camada com 10cm de concreto armado com tela Q-138. Posteriormente deverá ser polido com desempenadeira de 4 pás e motor a gasolina. Para impermeabilização e proteção do concreto, será utilizado resina acrílica plastificante. Os corrimãos e guarda-corpo deverão ser pintados com tinta esmalte a base de água.

O piso deverá ter inclinação de 1% a 3% para evitar acúmulo de água. O acabamento final do piso deverá ser liso e sem quinas. **Não será permitido quinas, ondulações, buracos e/ou degraus no piso e ligação entre piso e obstáculos/rampas que atrapalhem o pleno uso da pista.**

ENTORNO - PRAÇA E ACESSO DA PISTA

ESCADA E RAMPA DE ACESSO

Deverá ser demolida a escada existente localizada próximo a via para a execução de uma nova escada e rampa de acesso. Deverá ser executada com baldrame e alvenaria em blocos cerâmicos furados e piso de concreto armado com tela Q-196. Realizar a impermeabilização das paredes com argamassa de cimento e areia com aditivo impermeabilizante e espessura de 2,00 cm. Será aterrada com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma lona plástica e sobre esta, uma camada com 6cm de concreto armado com tela Q-196. As paredes deverão ser rebocadas. Deverão ser instalados guarda-corpo e corrimão duplo.

Os corrimãos e guarda-corpo deverão ser pintados com tinta esmalte e as paredes com tinta acrílica. Serão instalados na rampa, em ambos os lados, a 0,92 m e a 0,70 m do piso, medidos da face superior até o ponto central do piso do degrau (no





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



caso de escadas) ou do patamar (no caso de rampas) e devem prolongar-se paralelamente ao patamar, pelo menos por 0,30 m nas extremidades, sem interferir com áreas de circulação ou prejudicar a vazão.

Será respeitada a inclinação da rampa de 8,33% com patamar. A largura da rampa é de 2,00 m e dispõe de guia de balizamento.

ARQUIBANCADA

Deverá ser executada com baldrame e alvenaria em blocos cerâmicos furados. Realizar a impermeabilização das paredes com argamassa de cimento e areia com aditivo impermeabilizante e espessura de 2,00 cm. Será aterrada com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. O assento e espelho deve ser em concreto armado como espessura de 6cm e armado com tela Q-196. As paredes deverão ser rebocadas. Deverão ser instalados guarda-corpos nas laterais e topo. Os guarda-corpos deverão ser pintados com tinta esmalte e as paredes com tinta acrílica.

ENTORNO – PRAÇA

Para a execução da praça será necessário ser aterrada com solo isento de impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. Sobre o solo terá uma camada de brita de 5cm e sobre a brita uma lona plástica e sobre esta uma camada com 6cm de concreto armado com tela Q-196. Nos taludes deverão ser plantadas gramas esmeralda em placas.

Deverão ser instalados 3 bancos e 2 lixeiras metálicas duplas com capacidade de 60L, conforme projeto.

FLOREIRAS

Deverão ser executadas com baldrame e alvenaria em blocos cerâmicos furados, conforme modelo e medidas do projeto. Realizar a impermeabilização das paredes com argamassa de cimento e areia com aditivo impermeabilizante e espessura de 2,00 cm. Deverá ser aterrada com solo isento de





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



impurezas e devidamente compactado em camadas de 20cm. As paredes deverão ser rebocadas e pintadas com tinta acrílica.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Ao término da obra deverão ser desmontadas e retiradas todas as instalações provisórias, bem como todo o entulho e todas as áreas deverão ser cuidadosamente limpas.

Todos os respingos de tintas, argamassas, óleos, graxas e sujeiras em geral devem ser raspados e limpos.

O entulho, restos de materiais, andaimes e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos da obra.

Atendidas as condições de execução, a obra deverá apresentar-se completamente limpa e pronta para utilização.

Jahu, 17 de julho de 2023.

Edmar Bessi Colafati
Arquiteto e Urbanista
Secretaria de Habitação e Planejamento
Urbanístico

